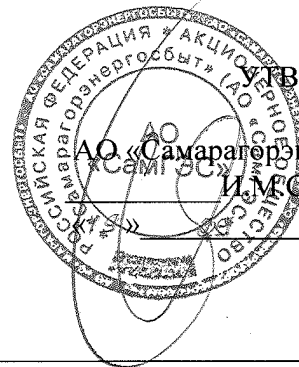


АО "САМАРАГОРЭНЕРГОСБЫТ"

Подписано цифровой подписью:

АО "Самараторэнергосбыт" Дата: 19.09.2021 13:10+04'00'

5d 26 63 00 06 ae 9b af 4e e2 11 23 8b b9 fe 71



УТВЕРЖДАЮ:

Директор

АО «Самараторэнергосбыт»

И.М. Сулейманов

2022 года

М.П.

Паспорт инвестиционного объекта (проекта - корректировка)

1	Наименование инвестиционного проекта	Монтаж АИИС КУЭ бытовых потребителей многоквартирных домов города Самары
2	Идентификатор проекта	M_ASKUEMKD_2022
3	Дата последнего внесения изменений в паспорт проекта	29 октября 2021 г.
<b>Основная информация о проекте</b>		
4	Принадлежность к группе проектов / мегапроекту связь с другими проектами (гиперссылка на материалы, в случае наличия)	-
5	Категория / подкатегория проекта	АИИС КУЭ потребителей
6	Филиал / Дочернее зависимое общество, реализующее проект (если применимо)	-
7	Субъект(ы) РФ, в которых реализуется проект	Самарская область
8	Территории / муниципальные образования субъектов РФ, на которых реализуется проект	г.о.Самара
9	Тип проекта	Реконструкция прочих объектов основных средств
10	Основные физические/ технические показатели вводимых объектов инвестиций	В эксплуатацию предусматривается ввести следующие приборы и оборудование: Счетчик электроэнергии однофазный – 30 789 шт.
11	Основной технико-экономический показатель / показатель эффективности инфраструктуры, на улучшение которого направлен проект (если применимо)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Повышение качества обслуживания абонентов за счет повышения достоверности учета потребляемых энергоресурсов бытовыми потребителями за счет высокого класса точности устанавливаемых приборов учета и возможности снятия показаний в режиме «Онлайн»;</li> <li>- Исполнение действующего законодательства;</li> <li>- Сокращение потерь коммунальных ресурсов в многоквартирных домах г. Самары;</li> <li>- Снятие социальной напряженности среди потребителей потребляемой коммунальной услуги г. Самары;</li> <li>- Исключение неучтенного потребления, а также фактов несанкционированного вмешательства потребителей в работу приборов учета;</li> <li>- Снижение операционного времени на получение и обработку данных;</li> </ul>
12	Текущее фактическое значение показателя (до реализации проекта) (если применимо)	<p>Существующее положение:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Возможность несанкционированного вмешательства потребителей в работу приборов учета;</li> <li>- Потери коммунальных ресурсов;</li> <li>- Несвоевременная передача показаний</li> </ul>
13	Целевое значение по итогам реализации проекта и год достижения (если применимо)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Повышение достоверности учета потребляемых энергоресурсов бытовыми потребителями за счет высокого класса точности устанавливаемых приборов учета, являющихся неотъемлемой частью системы АСКУЭ и возможности снятия показаний в режиме «онлайн»;</li> <li>- Сглаживание пиковых нагрузок по зонам суток;</li> <li>- Исключение несанкционированного потребления электроэнергии за счет дистанционного контроля снятия крышки клеммника;</li> <li>- Наличие возможности мониторинга потребляемых энергоресурсов;</li> <li>- Рациональный подход потребителей к использованию энергетических ресурсов;</li> <li>- Снижение операционного времени на получение и обработку данных;</li> <li>- Отсутствие необходимости ручной передачи данных бытовыми потребителями;</li> <li>- Рост сбора средств, а также соответственно рост налоговой базы;</li> <li>- Соответствие приборного парка требованиям 890 ПП РФ;</li> <li>- Исполнение 522 ФЗ.</li> </ul>
14	Краткая характеристика технологии / технических решений, применяемых на вводимых объектах инвестиций (если применимо) (гиперссылка на техническое задание на разработку проекта, в случае наличия)	<p>Развитие системы АИИС КУЭ на базе технологии LPWAN – автоматический сбор данных с приборов учета электроэнергии по беспроводной технологии (основанной на радиосвязи) на базовую станцию и автоматическая передача данных потребленной электроэнергии от базовой станции по линии сотовой связи в Центр обработки данных (ЦОД);</p> <p>Развитие системы АИИС КУЭ на базе технологии GSM/GPRS.</p>
<b>Организационный статус проекта</b>		
15	Статус прохождения процедур технологического и ценового аудита (гиперссылка на заключение в случае наличия)	Критерии по субъектам, для которых обязательны к проведению ценовой и технологический аудиты ИПР, отсутствуют
16	Статус и результаты процедуры общественного обсуждения проекта (гиперссылки на материалы в случае наличия)	-
17	Оценка согласованности проекта с планами территориального развития субъекта РФ, муниципальных образований, отраслевыми схемами (гиперссылки на документы в случае наличия)	-
18	Контакты для запроса информации по проекту (почтовый адрес, телефон, e-mail)	Юкельсон Борис Семёнович, 445027, РФ, Самарская обл., г.Самара, ул. Гагарина, 22, стр.1, тел. (846) 993-84-54, доб.346, ubs@samges.ru
<b>Цели и основания проекта</b>		
19	Основные цели проекта	<p>Автоматизация процесса снятия показаний приборов учета для выставления счетов за потребленную электроэнергию потребителям;</p> <p>Исключение неучтенного потребления, а также фактов несанкционированного вмешательства потребителей в работу приборов учета;</p> <p>Контроль режимов потребления электроэнергии за счет внедрения систем контроля и регулирования;</p> <p>Исполнение требований ФЗ № 522 от 27.12.2018 года</p>
20	Описание проекта: состав мероприятий и вводимых объектов	Состав мероприятий – проектно-изыскательские работы, монтаж и пуско-наладка АИИС КУЭ. В рамках реализации инвестиционного проекта будет введено в эксплуатацию: Счетчик электроэнергии однофазный – 30 789 шт.
21	Основной заявитель (заявители) проекта / потребитель (потребители) услуг, на обеспечение которых направлен проект	АО "Самараторэнергосбыт"
22	Соответствующие государственные целевые программы / инвестиционные соглашения / нормативно-правовые акты / отраслевые и смежные документы (если применимо)	-
<b>Рассмотрение альтернативных вариантов реализации проекта</b>		

23	Рассмотренные альтернативные варианты достижения целей проекта в т.ч. до включения проекта в инвестиционную программу	Альтернативные варианты реализации проекта АИИС КУЭ отсутствуют			
24	Причины, по которым был выбран текущий вариант реализации проекта	Положительный опыт АО "ТЭК" в реализации аналогичных проектов, оптимальное соотношение затрат и надежности работы системы, повышение экономической и энергетической эффективности. Успешно реализованный пилотный проект АО "СамГЭС" на базе ПТУ с применением LoRaWAN технологии			
25	Опыт субъекта естественной монополии в реализации проектов, аналогичных выбранному варианту	С 2017-2021 год - АИИС КУЭ по технологии передачи данных PLC-II на 37 867 точек учета в многоквартирных домах (жилые и нежилые помещения), зданиях многофункционального назначения г. Самара			
<b>Обоснование проекта с точки зрения достижения целей</b>					
26-40	Цели инвестиционного проекта	Обоснование проекта			
26-40	Автоматизация процесса снятия показаний приборов учета для выставления счетов за потребленную электроэнергию потребителям	<ul style="list-style-type: none"> <li>установка современных (интеллектуальных) приборов учета расхода электроэнергии соответствующих 890 ГП1 РФ;</li> <li>внедрение новых технологических решений, обеспечивающих повышение качества учета потребления электроэнергии;</li> <li>централизация и автоматизация сбора показаний приборов учета потребления электроэнергии и их оплаты потребителями;</li> <li>сокращение потерь коммунальных ресурсов;</li> <li>контроль режимов потребления электроэнергии за счет внедрения систем контроля и регулирования;</li> <li>анализ, ремонт и модернизация внутридомовых электрических сетей;</li> <li>обеспечение экономии денежных средств потребителей по оплате энергоресурсов;</li> <li>исключение неучтенного потребления, а так же фактов несанкционированного вмешательства потребителей в работу приборов учета</li> </ul>			
<b>Плановые технико-экономические показатели проекта / инфраструктурной сети с учетом проекта на этапе эксплуатации (в т.ч. показатели загрузки объекта)</b>					
41	41.1	41.2	41.3	41.4	
	Наименование показателя, единицы измерения	Фактическое значение показателя до реализации проекта (если применимо)	Планируемое значение показателя после реализации проекта (на этапе эксплуатации) (если применимо)	Комментарий	
	Количество точек учета		30 789	Создание Интеллектуальной системы учета приборов на парком, соответствующим 890 ГП1 РФ	
	----				
	----				
<b>Показатели финансово-экономической эффективности проекта</b>					
42	42.1	42.2	42.3		
	Наименование показателя	Значение показателя	Основные допущения, использованные при расчете показателя		
	Стоимость проекта, млн. руб. (без НДС)	469,88			
	----				
	----				
<b>Оценка тарифных последствий инвестиционного проекта и влияния проекта на конечную цену товара (услуги) для потребителя</b>					
43	43.1	43.2	43.3		
	Наименование тарифа, регион	Оценка изменения в результате проекта	Краткая характеристика методологии расчета		
	-----	-----	-----		
	-----	-----	-----		
	-----	-----	-----		
	-----	-----	-----		
44	44.1	44.2	44.3		
	Наименование цены, регион	Оценка изменения в результате проекта	Краткая характеристика методологии расчета		
	-----	-----	-----		
	-----	-----	-----		
	-----	-----	-----		
<b>График реализации проекта и подрядчиков по этапам проекта</b>					
45	45.1	45.2	45.3	45.4	
	Этапы проекта	Основные подрядчики	Срок реализации (квартал, год) - фактически (для реализуемых / реализованных этапов) и плановые		
		(если выбраны)	Начало	Окончание	
	2022 г.				
	Предпроектное обследование, разработка рабочего проекта		II, 2022	II, 2022	
	Монтаж оборудования		II, 2022	IV, 2022	
	Комплексные пусконаладочные работы		II, 2022	IV, 2022	
	Справочно: даты начала и окончания более крупного проекта / программы, частью которого является данный проект (если применимо)				
<b>Детализация ошибок стоимости проекта по объектам инвестиций</b>					
46	46.1	46.2	46.3	46.4	46.5
	Объект инвестиций	Плановые физические/технические показатели объекта инвестиций	Плановая продолжительность полезного использования объекта, лет	Текущая оценка полной стоимости (сметная стоимость без НДС), млн. руб.	Комментарий, в т.ч. гиперссылка на источник расчета стоимости (если применимо)
	Развитие АИИС КУЭ потребителей в многоквартирных домах и зданиях многофункционального назначения Автозаводского р-на г.о.Самара 2022г	30 789 точек учета	10 лет	469,88	Сметный расчет
	Всего - полная оценка стоимости проекта			469,88	
47	Комментарии				
48	Расположение объектов инвестиционного проекта - схема (если применимо)				
	Многоквартирные дома г.о.Самара				

Заместитель директора по техническим вопросам

Д.Г.Цветков

Заместитель директора по экономическим вопросам

Д.С.Колмыков